

Кому:

**ООО «МЕГАСТРОЙ»**

(наименование застройщика

ИНН 6950213128, ОГРН 1176952019254

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

170016, г. Тверь, Бурашевское шоссе, 64,

пом. 1, оф. 2

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 29.06.2018

№ 69-ру69304000-165-2018

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

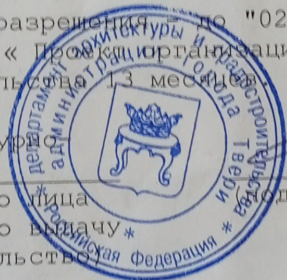
1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Мусоргского, 36 в г. Твери
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№ 35-2-1-3-0010-18, утверждено

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	08.02.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100254:15	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100254	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-453 от 01.11.2017	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект», шифр объекта № 03-17/п, разработан в 2017 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	3921,92	Площадь участка (кв. м): 2509,0
	Объем (куб. м):	15018,0	в том числе подземной части (куб. м): 3271,86
	Количество этажей (шт.), в том числе:	5	Высота (м): 14,1
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	908,81	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с лоджиями) – 1911,21 кв. м., количество квартир – 33, площадь встроенных офисов – 399,68 кв. м., площадь автостоянок на 22 машины – 886,89 кв. м., площадь коридоров и лестничных клеток – 357,18	
5.	Адрес (местоположение) ориентира объекта:	г. Тверь, ул. Мусоргского, 36	

Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до "02" августа 2019г. в соответствии с разделом 6 «Производство работ по организации строительства» проектной документации - продолжительность строительства 1,3 месяца

Начальник отдела архитектуры и градостроительного контроля  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

"29" июля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "19" декабря 2019 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

"29" июля 2019 г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений №1 от 27.11.2019

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

27.11.2019



*[Handwritten signature]*

В.В. Ефремов

настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 2 от 2.06.2020 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

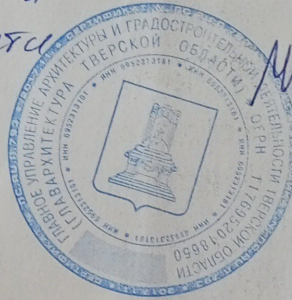
В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

" " \_\_\_\_\_ 2020 г.

М.П.

*В настоящее разрешение внесены изменения приказом № 79 от 07.06.2021г.*

*Заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области*

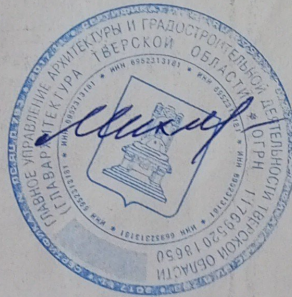


*[Handwritten signature]*

*М.Н. Каляшин*

*Срок действия настоящего разрешения на строительство продлен до 29.12.2022г. приказом № 286 от 25.11.2021г.*

*Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области*



*В.В. Михеев*

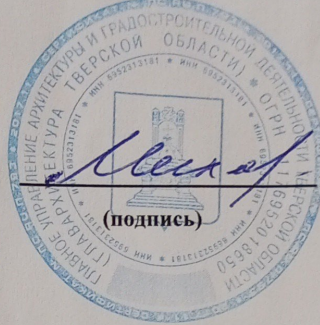
Начальник отдела  
Архитектурно-строительного контроля



В настоящее разрешение внесены изменения Приказом № 298 от 21.09.2022  
внесении изменений в разрешение на строительство  
№ 69-губ69304000-165-2018 Главного управления архитектуры и  
градостроительной деятельности Тверской области.

**Начальник отдела разрешительной  
документации Главного управления  
архитектуры и градостроительной  
деятельности Тверской области**

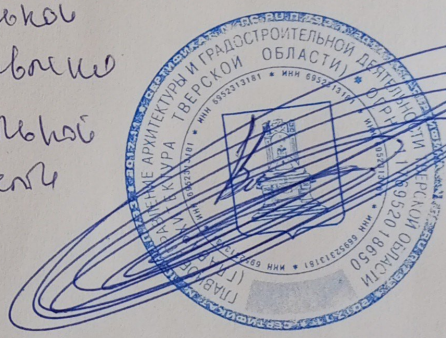
(должность уполномоченного лица органа,  
уполномоченного на выдачу разрешений)



**В.В. Михеев**  
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до  
30 ноября 2023 года Приказом № 291 от 20.08.2023 г.

Начальник отдела разрешительной  
документации Тверской области  
архитектуры и градостроительной  
деятельности Тверской области



А.В. Виноградов

Пронумеровано и пронумеровано

лист 08

Кодовый документ отдела разрешительной документации Главархитектуры

Тверской области

Береснев А.Б.

