

Кому:
ООО «МЕГАСТРОЙ»
 (наименование застройщика
 ИНН 6950213128, ОГРН 1176952019254
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 полное наименование организации - для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 170016, г. Тверь, Бурашевское шоссе, 64,
 пом. 1, оф. 2
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 29.06.2018

№ 69-ru69304000-165-2018

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Мусоргского, 36 в г. Твери
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№ 35-2-1-3-0010-18, утверждено

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	08.02.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100254:15	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100254	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU69304000-453 от 01.11.2017	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проект», шифр объекта № 03-17/п, разработан в 2017 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	3921,92	Площадь участка (кв. м): 2509,0
	Объем (куб. м):	15018,0	в том числе подземной части (куб. м): 3271,86
	Количество этажей (шт.), в том числе:	5	Высота (м): 14,1
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	908,81	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с лоджиями) – 1911,21 кв.м., количество квартир – 33, площадь встроенных офисов – 399,68 кв.м., площадь автостоянок на 22 машины – 886,89 кв.м., площадь коридоров и лестничных клеток – 357,18	
5.	Адрес (местоположение) ориентира объекта:	г. Тверь, ул. Мусоргского, 36	

Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до "02" августа 2019г. в соответствии с разделом 6 «Проектирование организации строительства» проектной документации - продолжительность строительства 3 месяца

Начальник отдела архитектуры
строительного контроля
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

Б.Б. Ефремов
(расшифровка подписи)

"29" июля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "19" декабря 2019 г.

Глава отдела
архстроитконтроля
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

Б.Б. Ефремов
(расшифровка подписи)

"19" июля 2019 г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения
решением о внесении изменений №1 от 24.11.2019
Глава отдела
архитектурно-строительного
контроля

24.11.2019

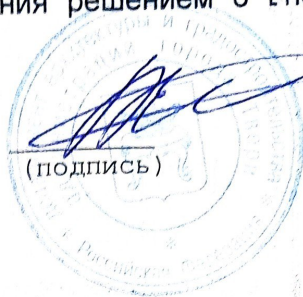


[Handwritten signature]

Б.Б. Ефремов

настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 2 от 2.06.2020 г.

начальник отдела архитектурно-строительного контроля
должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

" " 2020 г.

М.П.

В настоящее разрешение внесены изменения приказом № 79 от 07.06.2021г.

Лица: начальник отдела
строит. контроля

*Заместитель начальника Главного
управления архитектуры и
градостроительной деятельности
Тверской области*



М.Н. Камяшенин

*Срок действия настоящего разрешения на строительство
продлен до 29.12.2022г. приказом № 286 от 25.11.2021г.*

*Начальник отдела разрабатываемой
документации Главного управления
архитектуры и градостроительной
деятельности Тверской области*



В.В. Михеев

настоящее разрешение внесены изменения Приказом № 298 от 21.09.2022
внесении изменений в разрешение на строительство
69-ru69304000-165-2018 Главного управления архитектуры и
градостроительной деятельности Тверской области.

**начальник отдела разрешительной
документации Главного управления
архитектуры и градостроительной
деятельности Тверской области**

(должность уполномоченного лица органа,
уполномоченного на выдачу разрешений)



В.В. Михеев
(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до
30 ноября 2023 года Приказом № 291 от 20.06.2023 г.

Начальник отдела разрешительной
документации Главного управления
архитектуры и градостроительной
деятельности Тверской области



А.В. Виногер

В настоящее разрешение внесены изменения приказом Главного управления
архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области от 09.11.23 № 407

И.о. начальника отдела разрешительной
документации Главного управления
архитектуры и градостроительной
деятельности Тверской области



А.Н. Береснев.