

**Дополнительное соглашение  
к договору аренды земельного участка от 28 декабря 2017 года**

г. Тверь



«21» июня 2018 г.

Гр. РФ **Ясеновский Андрей Вячеславович**, 22.06.1964 года рождения, место рождения: город Тверь, паспорт 28 08 955210 выдан 29.07.2009 года отделом УФМС России по Тверской области в Заволжском районе города Твери, код подразделения 690-001, зарегистрирован по адресу: Тверская область, город Тверь, ул. Парникова, дом 11, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и

**Общество с ограниченной ответственностью «МЕГАСТРОЙ»**, ИНН 6950213128, КПП 695001001, ОГРН 1176952019254, в лице генерального директора **Шиленина Сергея Сергеевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.2 договора аренды земельного участка от 28 декабря 2017 года (далее по тексту – Договор) изложить в следующей редакции: «Земельный участок предоставляется Арендатору в целях возведения на нем многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, с соблюдением всех градостроительных норм и регламентов».
2. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
3. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из сторон, и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

| АРЕНДОДАТЕЛЬ   | АРЕНДАТОР   |
|--|---|
| Гр. РФ <b>Ясеновский Андрей Вячеславович</b> , 22.06.1964 года рождения, место рождения: город Тверь, паспорт 28 08 955210 выдан 29.07.2009 года отделом УФМС России по Тверской области в Заволжском районе города Твери, код подразделения 690-001, зарегистрирован по адресу: Тверская область, город Тверь, ул. Парникова, дом 11, | <b>ООО «МЕГАСТРОЙ»</b><br>170016, Тверская область, город Тверь, шоссе Бурашевское, дом 64, помещение I, офис 2,<br>ИНН/КПП 6950213128/695001001,<br>ОГРН 1176952019254 |
| <br>_____<br>/Ясеновский А.В./  | Генеральный директор<br><br>_____<br>/Шиленин С.С./                                 |



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области

Номер регистрационного округа 69

Произведена государственная регистрация по заявлению собственника

Дата регистрации 04.08.2019

Номер регистрации 50:01/003/2019-001/008/2019-10

Государственный регистрационный номер 50:01/003/2019-001/008/2019-10

**Фирсова Е. В.**  
(Ф.И.О.)



1. В соответствии с условиями договора купли-продажи от 28 декабря 2017 года (далее - Договор) продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок площадью 0,01 кв. м, кадастровый номер 50:01/003/2019-001/008/2019-10, расположенный по адресу: Тверская область, г. Тверь, микрорайон "Александровский", кадастровый номер 50:01/003/2019-001/008/2019-10, в том числе с принадлежащим к нему объектом недвижимости, действующим на основании Устава, с другой стороны, в месте нахождения земельного участка, с условиями, установленными в договоре.

2. Продавец обязуется передать в силу с момента его подписания договора и действует во исполнение условий договора.

3. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, выданы по одному экземпляру для каждой из сторон, в одном экземпляре для органов государственной регистрации, составляющих равнозначную силу.

**ПОДПИСАНИЕ СТОРОН**

| АКЦИОНЕР  | АКЦИОНЕР  |
|---|---|
| ООО «МЕТАСТРОЙ»<br>170016, Тверская область,<br>г. Тверь, шоссе Вурьянское, д. 1,<br>компонент I, офис 2,<br>ОГРН 1176925019234 | Г. П. Рязанский, 22.06.1964 года рождения,<br>паспорт 29 07 2009 года издания<br>№ 52319 выдан 29.07.2009 года отделом<br>УФМС России по Тверской области в<br>Тверском районе города Тверь, код<br>подписания 50-001, зарегистрирован по<br>адресу: Тверская область, город Тверь, ул.<br>Пятницкая, д. 11 |
| <i>(Signature)</i>  | <i>(Signature)</i>  |

